

# 売戸建住宅

亀岡駅

間取り  
5LDK

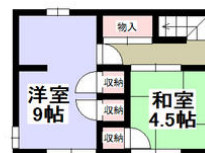
建物面積  
141.24㎡

築年月  
1981年01月

## JR亀岡駅 土地300坪 全面改装済み古民家

### チェックポイント！

主要採光面：東向き、デザイナーズ、オール電化、隣接建物距離2m以上、前面棟無、整形地、閑静な住宅街、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、浴室暖房、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、シューズI.C.、照明器具、ダウンライト、電気、水道、下水道、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー、シャッター雨戸、庭、庭10坪以上、緑側、駐車場3台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	亀岡
間取タイプ	5LDK
価格	4,280万円

物件所在地	京都府亀岡市千歳町毘沙門向畑 34番地 3		
交通	JR山陰本線 亀岡 距離2,000m		
	バス10分 バス停 京阪京都交通バス 停歩2分		
土地面積	公簿 1,005.24㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	141.24㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1981年01月	駐車場	
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東7.7m 公道 接面15.8m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、浴室暖房、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、シューズI.C.照...		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69668183035

京都府知事免許(2)第13196号 〒615-8072 京都府京都市西京区桂木ノ下町21-3 ノガミビル1F

## 株式会社洛西ハウジング

TEL: 075-382-5400 FAX: 075-382-1199 定休日: 不定休  
担当者直通連絡先 075-812-6000 070-5665-5545

■取引態様：一般媒介